



Comune di Santo Stefano del Sole

(Provincia di Avellino)

Via Colacurcio, 54 - Tel. 0825 673053 - P. I.V.A. 80010190645

U.O AMBIENTE E PATRIMONIO

ALLEGATO 2

OGGETTO: PROCEDURA DI EVIDENZA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI AUTOVEICOLO IVECO FIAT 49 12 TARGATO AV 372395 ALLESTITO COME COMPATTATORE PER LA RACCOLTA, LA COMPRESSIONE ED IL TRASPORTO DEI RIFIUTI

IL RESPONSABILE DELL' U.O. AMBIENTE E PATRIMONIO

Preso atto

- che la presente procedura ad evidenza pubblica non rientra nell'ambito di applicazione del d.lgs. 36/2023, ai sensi dell'articolo 56 comma 1 lettera e, fatte salve le disposizioni del citato decreto richiamate nel presente avviso, in quanto non incompatibili con la procedura;
- della deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 16/04/2025, con la quale si è provveduto, peraltro, ad approvare il presente avviso

RENDE NOTO

che è indetta procedura ad evidenza pubblica per l'alienazione dell'autoveicolo **IVECO FIAT 49 12 TARGATO AV 372395 ALLESTITO COME COMPATTATORE PER LA RACCOLTA, LA COMPRESSIONE ED IL TRASPORTO DEI RIFIUTI**.

L'Ente alienante è il Comune di Santo Stefano del Sole, via colacurcio 54 – 83050.

Copia del presente bando, delle certificazioni relative all'immobile nonché di tutti gli atti costituenti e propedeutici al procedimento sono pubblicati sul sito informatico del Comune all'indirizzo www.comune.santostefanodelsole.av.it.

Ulteriori informazioni e documentazioni possono essere richiesti al geom. Carmine De Maria presso l'UTC, cui è possibile rivolgersi negli orari di apertura degli Uffici.

Ciascun soggetto concorrente è invitato a prendere esatta visione del bene oggetto di vendita e deve contattare i recapiti sopra indicati per concordare il necessario sopralluogo. Il concorrente deve effettuare **a pena di esclusione** la presa visione obbligatoria del veicolo oggetto di vendita, come risulterà dal relativo verbale rilasciato dal personale incaricato dall'UTC della S.A.

DESCRIZIONE DEL VEICOLO

L'autoveicolo oggetto di vendita è un Fiat Iveco 49 12 targato AV 372395 allestito come Compattatore per la raccolta, la compressione ed il trasporto dei rifiuti. Lo stesso è stato immatricolato il 04/03/1992, ha una tara pari a kg3300, una portata pari a kg 1700 e pertanto una massa complessiva pari a kg 5000.

Come si evidenzia dalla relazione d'ufficio, il veicolo non versa in buone condizioni e pertanto necessita di lavori sia alla carrozzeria che al motore ed alle parti idrauliche.

Esso viene venduto nello stato in cui si trova, visto e piaciuto.

Il prezzo a base d'asta, nelle attuali condizioni di conservazione e manutenzione, determinato a valori di mercato **è pari a € 1000,00.**

Tutte le spese derivanti dal trasferimento di proprietà graveranno sull'acquirente.

Il ritiro del mezzo da parte dell'acquirente avverrà presso l'isola ecologica del Comune di Santo Stefano del Sole ove lo stesso è attualmente custodito.



Comune di Santo Stefano del Sole

(Provincia di Avellino)

Via Colacurcio, 54 - Tel. 0825 673053 - P. I.V.A. 80010190645

U.O AMBIENTE E PATRIMONIO

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata sulla base del maggior prezzo in aumento rispetto al prezzo a base d'asta.

SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA

Alla gara potranno partecipare tutti i cittadini nonchè gli operatori economici come definiti dall'articolo 65 del D.lgs 36/2023.

È obbligatorio essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 94, 95, 97 e 98 del D.lgs 36/2023; in generale, gli operatori economici non devono trovarsi in situazioni che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Inoltre, non sono ammessi alla gara i soggetti che risultano essere debitori del Comune di Santo Stefano del Sole per somme regolarmente accertate.

TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA – OFFERTE

Gli interessati a partecipare alla gara oggetto del presente bando dovranno far pervenire le offerte, redatte in lingua italiana, all'Ufficio Protocollo del Comune di Santo Stefano del Sole, via Colacurcio 54, entro il termine ultimo delle **ORE 12,00 del giorno 29/08/2025**, a pena di esclusione, in apposito plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura (intendendosi con tale espressione la necessità che sia apposta la firma dell'offerente sui lembi di chiusura del plico medesimo, anche senza utilizzo di ceralacca, tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escluderne così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto), sul quale dovrà apporsi l'esatta indicazione del mittente e del destinatario nonché la seguente dicitura: "NON APRIRE – Bando di gara pubblica per la VENDITA DI AUTOVEICOLO TARGATO AV 372395 ADIBITO A COMPATTATORE.

Il plico dovrà pervenire all'indirizzo di cui sopra entro il termine indicato, con qualsiasi mezzo scelto dal concorrente.

Il termine indicato è perentorio e tassativo. Non si procederà all'apertura dei plichi che risultino pervenuti oltre il termine fissato (anche se sostitutivi o aggiuntivi di offerte già pervenute) e/o sui quali non sia stato chiaramente indicato l'oggetto della presente asta. La mancata consegna del plico nel termine sopra stabilito rima ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile. Non verrà giustificata l'inosservanza del termine.

Il plico sopra citato dovrà contenere:

1. dichiarazione sottoscritta documentazione amministrativa, redatta ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 utilizzando o riproducendo l'**Allegato 3**, cui si rimanda.
2. Fotocopia di un documento di identità integrale, in corso di validità, di ciascun sottoscrittore.
3. Offerta economica secondo quanto previsto dall'allegato 4;

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, l'Allegato 3, deve essere prodotto e sottoscritto da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione, il consorzio ordinario o il GEIE, dalle imprese indicate quali esecutrici dal consorzio.



Comune di Santo Stefano del Sole

(Provincia di Avellino)

Via Colacurcio, 54 - Tel. 0825 673053 - P. I.V.A. 80010190645

U.O AMBIENTE E PATRIMONIO

L'offerta economica consiste nell'indicazione del prezzo offerto, esposto sia in cifre, sia in lettere (in caso di difformità tra l'indicazione espressa in cifre a quella espressa in lettere, si terrà conto di quella più favorevole per l'Amministrazione Comunale). Sono ammesse solo offerte in aumento rispetto al prezzo a base di gara con esclusione di offerte pari al prezzo posto a base della gara o in ribasso.

SVOLGIMENTO DELLA GARA

In seduta pubblica, che avrà luogo in data **16/09/2025 alle ore 10,00**, presso l'UTC Settore Patrimonio del Comune di Santo Stefano del Sole, il RUP procederà all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine nonché alla verifica della completezza/correttezza formale delle dichiarazioni e della documentazione amministrativa fornita dai concorrenti e dell'offerta proposta.

Si procederà, quindi, all'aggiudicazione a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economica più alta. Si procederà all'aggiudicazione anche alla presenza di una sola offerta valida

CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA

Rappresentano cause di esclusione dalla presente procedura:

- a. il mancato rispetto del termine perentorio fissato per la presentazione dell'istanza di partecipazione;
- b. i casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta;
- c. la mancata sottoscrizione della dichiarazione sostitutiva e dell'offerta economica;
- d. Le offerte pari o in ribasso rispetto al canone di locazione posto a base della gara.
- e. le irregolarità relative alla chiusura del plico o della busta contenente l'offerta economica, idonee a comprometterne l'integrità, tali da far ritenere che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLO SVOLGIMENTO DELLA GARA – TRASFERIMENTO DI PROPRIETA'

Dello svolgimento della gara verrà redatto apposito verbale, il quale non tiene luogo né ha valore di contratto; alla gara dovrà infatti seguire formale procedimento di approvazione degli atti della gara stessa da parte del competente organo dell'Amministrazione Comunale. La presentazione dell'offerta vincola quindi da subito l'offerente (per il periodo di 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte) mentre l'Amministrazione Comunale non assumerà verso l'aggiudicatario provvisorio alcun obbligo se non quando tutti gli atti inerenti l'incanto in questione avranno conseguito piena efficacia giuridica.

L'aggiudicatario, entro il termine indicato nella comunicazione di aggiudicazione, dovrà produrre all'UTC di Santo Stefano del Sole la garanzia definitiva.

Nel caso, entro il termine previsto, l'aggiudicatario non abbia ottemperato a quanto richiesto e nel caso di accertata mancanza, da parte dello stesso, dei requisiti di idoneità professionale e di carattere generale precedentemente indicati oppure dichiarò di voler rinunciare alla stipulazione del trasferimento di proprietà o non provveda entro il termine stabilito (30 giorni dall'aggiudicazione definitiva), la stazione appaltante procederà all'annullamento dell'aggiudicazione e all'esclusione del concorrente; in tali casi si riserva, inoltre, di procedere con l'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria.

Saranno esclusi dalla graduatoria i concorrenti che risultino essere debitori del Comune di Santo Stefano del Sole per somme regolarmente accertate.

Resta inteso che il presente bando non vincola l'Amministrazione, che si riserva di annullare o revocare la presente procedura, dar corso o meno alle operazioni di gara, concludere o meno le stesse mediante aggiudicazione senza che i concorrenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver partecipato alla gara.



Comune di Santo Stefano del Sole

(Provincia di Avellino)

Via Colacurcio, 54 - Tel. 0825 673053 - P. I.V.A. 80010190645

U.O AMBIENTE E PATRIMONIO

Il trasferimento di proprietà ed il ritiro del mezzo dovrà avvenire ENTRO 30 GIORNI dalla data della comunicazione di aggiudicazione; il mancato adempimento a quanto sopra previsto per fatto dell'aggiudicatario comporterà la decadenza dal diritto di ritiro del mezzo e il diritto dell'Amministrazione Comunale a trattenere la cauzione provvisoria, salvo il diritto di detta Amministrazione al risarcimento del maggior danno.

La cauzione provvisoria sarà svincolata a seguito del versamento della quota di saldo.

Tutte le spese di trasferimento, bolli, imposte, tasse e qualunque altro onere inerente, sono a carico dell'acquirente, senza possibilità di rivalsa nei confronti del Comune.

In particolare, al momento della stipula del trasferimento di proprietà l'aggiudicatario dovrà corrispondere al Comune le seguenti spese:

- spese di gara (bolli, registrazione, diritti di segreteria, avvisi, pubblicazioni ecc.);
- oneri fiscali conseguenti ed inerenti la sottoscrizione del contratto.

La liberazione del garante dai suoi obblighi sarà disposta alla conclusione degli atti relativi al trasferimento di proprietà ed al ritiro del mezzo.

In caso di risoluzione del contratto l'Amministrazione Comunale si riserva di interpellare il concorrente che ha presentato la seconda migliore offerta valida per stipulare un nuovo contratto alle condizioni offerte da detto concorrente e così a seguire per gli altri concorrenti in graduatoria.

ULTERIORI INFORMAZIONI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali;

Per tutto quanto non meglio specificato si farà riferimento al R.D. 827/1924 al quale si fa espresso rinvio.

I ricorsi avverso il presente Bando di gara possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione ed al T.A.R. Salerno sito in Largo San Tommaso d'Aquino 3, 84125 (SA).

Il responsabile del progetto è il Geom. Carmine De Maria, della U.O. Ambiente e Patrimonio.

***Il Responsabile della U.O.
Ambiente e Patrimonio
-Arch. Concetta Mancinelli-***